

Rogów, dnia 5 września 2016 r.

Zamawiający :

Gmina Rogów
Urząd Gminy w Rogowie,
ul. Żeromskiego 23,
95 - 063 Rogów
tel.: 46 874 90 87
tel.: 46 874 80 70
faks.: 46 874 80 86
e-mail: sekretariat@rogow.eu

Zaproszenie do złożenia oferty

Przedmiot zamówienia: wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Rogów, Marianów Rogowski, Wągry oraz wykonanie rurociągu kanalizacji tłocznej z miejscowości Rogów do miejscowości Felicjanów k/ Koluszek.

Tryb postępowania: postępowanie poniżej kwoty 30.000 EURO.

Na podstawie Art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164z późn. zm.) do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy.

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

1) Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę wymaganej ilości przepompowni ścieków, kolektorów kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej i tłocznej o orientacyjnej całkowitej długości około 12,7 km oraz około 220 przykanalików od kolektora głównego (w granicach pasa drogowego).

Uwaga: przyjęte długości kanalizacji sanitarnej i ilości przyłączy (przykanalików) są orientacyjne.

Planowany zakres etapu I:

a) rurociąg grawitacyjno - tłoczny kanalizacji sanitarnej z wymaganą ilością przepompowni ścieków od miejscowości Rogów do miejscowości Felicjanów / k Koluszek na długości około 6,6 km wraz z przeciskiem sterowanym pod wiaduktem drogowym w drodze krajowej nr 72, oraz niezbędną ilością przecisków sterowanych pod torami kolejowymi (szacunkowa ilość – 2 szt.).

b) budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymaganą ilością przepompowni w miejscowości Rogów na długości 5,5 km z około 200 przykanalikami od kolektora głównego (w granicach pasa drogowego),

c) budowa kanalizacji sanitarnej wraz z ewentualnie wymaganą przepompownią w miejscowości Wągry na długości około 600 m (od kolektora głównego do Szkoły Podstawowej w Wągrach) wraz z około 20 przykanalikami od kolektora głównego (w granicach pasa drogowego).

2) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę wymaganej ilości przepompowni ścieków, kolektorów kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej i tłocznej o orientacyjnej całkowitej długości około 7,8 km.

Planowany zakres etapu II:

a) budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymaganą ilością przepompowni w miejscowości Rogów na długości ok 7,5 km i miejscowości Marianów Rogowski (dwie ulice) na długości ok 300 mb.

3) Dodatkowo zamawiający zleca sporządzenie programu funkcjonalno – użytkowego wraz z kosztorysem inwestorskim zawierającego niezbędne informacje, tak aby można było aplikować o dofinansowanie tego zadania ze źródeł zewnętrznych tj. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 w zakresie wymaganym regulaminem konkursu – obowiązuje dla etapu I inwestycji. Dodatkowo Zamawiający wymaga aby zakres programu funkcjonalno – użytkowego posiadał odzwierciedlenie w opracowywanej kolejno dokumentacji projektowej.

4) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przywrócenie nawierzchni dróg do stanu pierwotnego po wykonanych robotach kanalizacyjnych zgodnie z uzgodnieniami zarządców dróg gminnych i powiatowych.

5) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w zakresie obejmującym usunięcie ewentualnych kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej w przypadku wystąpienia ewentualnych kolizji projektowanej sieci z

istniejącymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego. Ewentualną przebudowę tych urządzeń należy przewidzieć w opracowanym projekcie, z tego tytułu Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

6) wykonanie planu wycinki drzew kolidujących z planowaną inwestycją, wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i zgód na wycinkę (o ile w toku projektowania taka konieczność wystąpi).

7) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową w zakresie przewidzianym w umowie.

Miejsce realizacji inwestycji:

Zakres projektu obejmuje wykonanie kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Rogów, Marianów Rogowski, Wągry oraz wykonanie rurociągu kanalizacji grawitacyjno - tłocznej z miejscowości Rogów do Felicjanowa k/ Koluszek, gdzie powinno nastąpić wpięcie rurociągu do już istniejącej kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez KPGK w Koluszkach. Orientacyjny zakres projektowy do realizacji stanowią załączniki nr: 7,7a,7b,7c do niniejszego zaproszenia.

2. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia i założenia do projektowania

1) Wykonanie grawitacyjnie - tłoczego rurociągu kanalizacji sanitarnej z miejscowości Rogów do Felicjanowa k/ Koluszek planowany jest do umieszczenia w terenach kolejowych (wzdłuż torów kolejowych P.K.P. przy trasie Rogów – Koluszki).

2) Projektowana kanalizacja sanitarna, która będzie zbierała ścieki z miejscowości: Rogów, Marianów Rogowski, Wągry wpięta będzie do istniejącej kanalizacji sanitarnej w miejscowości Felicjanów, Gmina Koluszki. Eksploatacją Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Koluszkach i sieci kanalizacji sanitarnej zajmuje się Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp z o.o. z siedzibą w Koluszkach przy ul. Mickiewicza 4. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej wystawione zostały już przez Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp z o.o. i stanowią załącznik nr 6 do niniejszego zaproszenia.

3) W przypadku ewentualnej konieczności uzyskania zgód na przejście kanalizacji sanitarnej przez tereny nie należące do zamawiającego w tym tereny w zarządzie PKP i GDDKiA. **Projektant będzie zobowiązany do uzyskania zgód od właścicieli tych terenów.**

4) Dokumentacja projektowa powinna być tak sporządzona, aby zaplanowana inwestycja możliwa była do zrealizowania w II etapach. Pierwszy etap obejmowałby: budowę rurociągu tłoczego z Rogowa do Felicjanowa k/ Koluszek, część kanalizacji sanitarnej w miejscowości: Rogów, Wągry wraz z przyłączami (przykanalikami w granicach pasa drogowego – 220 sztuk).

Drugi etap realizacji obejmował będzie skanalizowanie pozostałej części miejscowości Rogów, oraz Marianów Rogowski (dwie ulice).

Szczegółowy podział na dwa etapy powinien być uzgodniony z Gminą Rogów na etapie sporządzenia koncepcji projektowej i tak zrobiony (wydzielony), aby był technicznie i społecznie uzasadniony.

5) Wykonawca opisze w dokumentacji projektowej technologię robót, urządzenia i materiały w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

- 6) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do czynności prawnych w jego imieniu w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
- 7) Wszystkie koszty wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, uzgodnień, decyzji środowiskowych, opracowań, opłat, opinii oraz wykonania map sytuacyjno – wysokościowych ponosi Wykonawca. Wykonawca nie będzie ponosił ewentualnych kosztów wykupu gruntu pod realizowaną inwestycję lub ewentualnych kosztów związanych z prawami własnościowymi osób przez które będzie przechodziła projektowana kanalizacja sanitarna.
- 8) Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej będzie ściśle współpracował z Zamawiającym. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego w formie pisemnej o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji zamówienia oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia i problemy, wyjaśniać ewentualne wątpliwości przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i pilnego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania techniczne Wykonawców do opracowanej dokumentacji projektowej jakie wpłyną do Zamawiającego przed składaniem ofert przetargowych na wykonawstwo robót oraz uaktualnienia sporządzonych kosztorysów inwestorskich.
- 10) Szczegółowe rozwiązania projektowe będzie musiał opracować Projektant, z którym zawarta zostanie niniejsza umowa i uzgodnić je z Gminą Rogów oraz z eksploatatorem sieci kanalizacyjnej tj. Koluszkowskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp z o.o. z siedzibą w Koluszkach przy ul. Mickiewicza 4.
- 11) W terminie 2 miesięcy od podpisania umowy, Projektant powinien opracować wstępną koncepcję budowy kanalizacji sanitarnej i Zespół Projektantów powinien omówić i przedłożyć na piśmie szczegóły techniczno – użytkowe zaproponowanych rozwiązań celem ich akceptacji przez Zamawiającego Gminę Rogów.
- 12) Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej**
w terenie celem zapoznania się z warunkami terenowymi realizowanej inwestycji.

3. Zakres prac projektowych obejmować powinien:

- 1) Uzyskanie mapy sytuacyjno- wysokościowej do celów lokalizacyjnych / projektowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 2) Projekt budowlany i wykonawczy wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, a w razie potrzeby uzupełnionymi szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie robót bez konieczności dodatkowych opracowań – w ilości 6 egzemplarzy,
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru w 2 egzemplarzach,
- 4) Kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 / 2004 poz.1389) - w ilości 2 egz
- 5) Przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych - w ilości 2 egz,
- 6) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego zgód właścicieli na wejście w grunt (o ile w toku projektowania taka konieczność wystąpi);
- 7) Wykonanie (w niezbędnym zakresie) badań geotechnicznych i opinii geotechnicznej dla potrzeb ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego;

8) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień, decyzji celu publicznego i opinii niezbędnych do opracowania dokumentacji i uzyskania w imieniu Gminy Rogów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia; oraz zaopiniowanie projektów na naradach koordynacyjnych organizowanych przez Starostwo Powiatowe

9) Uzyskania w imieniu zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę albo dokonania zgłoszenia robót budowlanych od którego nie wniesiono sprzeciwu.

10) Dokumentacja projektowa i kosztorysy powinny być też przekazane Zamawiającemu w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf. lub należy dołączyć program do przeglądania plików w innym formacie – 6 egz.

III. Terminy i harmonogram realizacji zamówienia:

1) Wykonawca w terminie do **2 miesięcy** od daty zawarcia umowy zobowiązany jest do sporządzenia programu funkcjonalno – użytkowego zawierającego niezbędne informacje, tak aby można było aplikować o dofinansowanie tego zadania ze źródeł zewnętrznych tj. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

2) Wykonawca w terminie do **2 miesięcy** od daty zawarcia umowy powinien opracować i przedłożyć Zamawiającemu koncepcję projektową kanalizacji sanitarnej, oraz omówić z Zamawiającym (Gminą Rogów) opracowane rozwiązania projektowe. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania ewentualnych zmian w opracowanej koncepcji.

3) w terminie do **12 miesięcy** od daty zawarcia umowy powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, STWiOR, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych.

4) w terminie do **14 miesięcy** od daty zawarcia umowy Wykonawca powinien uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę i przekazać wszystkie dokumenty do Zamawiającego w wymaganej ilości egzemplarzy.

5) W terminie do 4 lat od daty podpisania umowy na opracowanie dokumentacji projektowej planowana jest realizacja tej inwestycji. W tym okresie wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.

IV. Opis kryteriów oceny oferty:

Cena oferty - 100 %

1) Wybrana zostanie oferta z najniższą ceną, która spełni wszystkie wymagania zawarte w niniejszym zaproszeniu.

2) Istotne postanowienia umowy stanowią załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia.

Opis sposobu obliczenia ceny i informacja dotycząca walut obcych .

1) Cena ofertowa w wysokości netto oraz brutto powinna być podana liczbowo i słownie jako równowartość wynagrodzenia w formie **ryczałtu** za wykonane poszczególne elementy dokumentacji projektowej.

2) Cena ofertowa netto / brutto obejmuje wykonanie podkładów geodezyjnych i dokumentacji projektowej na budowę wymaganej ilości przepompowni ścieków, kanalizacji sanitarnej, pełnienie nadzoru autorskiego oraz dodatkowo za 220 sztuk przykanalików od kolektora głównego kanalizacji sanitarnej w granicach pasa drogowego. Liczba przykanalików sieci kanalizacji sanitarnej do posesji może ulec zmianie, ponieważ będzie to uzależnione od właścicieli posesji.

3) Ogółem cena oferty będzie wyliczona w następujący sposób = cena ofertowa brutto za wykonanie podkładów geodezyjnych i dokumentacji projektowej na budowę: kolektora kanalizacji sanitarnej, pełnienie nadzoru autorskiego (bez dokumentacji projektowej

przykanalików kanalizacji sanitarnej do posesji w granicach pasa ruchu drogowego) + cena za wykonanie projektu przykanalika od kolektora głównego kanalizacji sanitarnej do granicy posesji x 220 sztuk.

4) Uwaga: Kwota wynagrodzenia za wykonanie przykanalików kanalizacji sanitarnej do granicy posesji w granicach pasa ruchu drogowego będzie wynikała z ilości faktycznie wykonanych projektów przykanalików x cena jednostkowa za wykonanie dokumentacji projektowej przykanalików.

5) Cena brutto przyjęta do porównywania złożonych ofert powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia w tym podatek VAT.

6) Cena oferty powinna być wyrażona w walucie polskiej.

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

1) Każdy z Wykonawców może złożyć jedną ofertę.

2) Oferta powinna być sporządzona czytelnie w języku polskim.

3) Wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osobę / osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.

4) Oferta musi być podpisana czytelnie imieniem i nazwiskiem, albo zaparafowana wraz z pieczęcią imienną tak, aby można było stwierdzić tożsamość osoby podpisującej ofertę.

5) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

6) Koperta powinna być zaadresowana do zamawiającego na adres: Urząd Gminy w Rogowie przy ul. Żeromskiego 23, 95 - 063 Rogów i opatrzona napisem: „Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej” oraz „Nie otwierać przed dniem 19.09. 2016 r. do godz. 10:00”

7) Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Rogowie przy ul. Żeromskiego 23 nie później niż do dnia 19.09. 2016 r. do godziny 9:50

VI. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1) Wypełniony formularz oferty (załącznik nr 1 do zaproszenia).

2) Wypełniony formularz cen jednostkowych (załącznik nr 2 do zaproszenia).

3) Aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, lub aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.

Dokument może być załączony w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.

4) Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zawierający minimum dwa projekty kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 2 km (słownie: dwa kilometry) dla każdego z projektów - załącznik nr 3 do niniejszego Zaproszenia.

5) Wykaz osób, które będą odpowiedzialne za sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie dysponowania osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności:

a) instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych: minimum 2 osoby,

b) drogowej: minimum 1 osoba,

c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z art.12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.

z 2016 r. poz. 290): minimum 1 osoba, stanowiący załącznik nr 4 do Zaprośzenia.

VII. Płatność:

- 1) Należność zostanie uregulowana ze środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Rogów
- 2) Należność będzie zapłacona przelewem na konto podane na fakturze w terminie do 21 dni od daty przekazania przedmiotu zamówienia i otrzymania oryginału faktury VAT.

VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 1) Zamawiający ustala kwotę zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w wysokości **8 %** (słownie: osiem procent) ceny ofertowej brutto wybranej oferty.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione w całości na dzień podpisania umowy i w całości obowiązywać na cały okres realizacji umowy tj. przez okres nie dłuższy 4 lata od daty podpisania umowy.
- 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwolnione po zakończeniu realizacji inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i sporządzeniu Protokołu Odbioru Końcowego oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania umowy w sposób należyty i które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy dokumentacji projektowej, lub po upływie 4 lat od daty podpisaniu umowy na realizację prac projektowych (w zależności, które zdarzenie nastąpi wcześniej).
- 4) Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po sporządzeniu Protokołu Odbioru Końcowego projektowanej inwestycji i stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonanie umowy w sposób należyty, bez jakichkolwiek wad i usterek, które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

VIII. Postanowienia końcowe:

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Na podstawie art. 4 pkt. 8 do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

IX. Do kontaktów z oferentami upoważnieni są:

Pani Barbara Balcerak- Makowska tel. (46) 874 80 70 wew 32 fax (46) 874 80 86, pok. nr 13 lub e- mail: inwestycje@rogow.eu
Informacje udzielane są w godzinach pracy Urzędu Gminy w Rogowie

X. Załączniki do zaproszenia:

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) Formularz cen jednostkowych
- 3) Wykaz realizacji dokumentacji projektowych,
- 4) Wykaz osób posiadających uprawnienia do projektowania,
- 5) Projekt umowy,
- 6) Warunki przyłączenia wystawione przez KPGK Sp z o.o. w Koluszkach,
- 7) Orientacyjny zakres projektowy.

Zatwierdził / zatwierdziła

w dniu 05.09.2016

.....

Załącznik nr 1

Zamawiający : Gmina Rogów/ Urząd Gminy w Rogowie,
95 - 063 Rogów ul. Żeromskiego 23,

Wykonawca :
Nazwa, adres:
tel / fax :

Przedmiot zamówienia : *wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Rogów, Marianów, Wągry oraz wykonanie rurociągu kanalizacji tłocznej z miejscowości Rogów do miejscowości Felicjanów k/ Koluszek.*

1) Ogółem cena netto za wykonaną dokumentację projektową (bez przykanalików kanalizacji sanitarnej) : złotych
(należy wpisać sumę pozycji 1- 9 z formularza cen jednostkowych)
słownie:złotych.

2) Ogółem cena brutto za wykonaną dokumentację projektową (bez przykanalików kanalizacji sanitarnej) : złotych
(należy wpisać sumę pozycji 1- 9 z formularza cen jednostkowych)
słownie: złotych

3) Cena netto za wykonanie projektu 220 przykanalików od kolektora głównego kanalizacji sanitarnej do granicy posesji zł
słownie: złotych

4) Cena brutto za wykonanie projektu 220 przykanalików od kolektora głównego kanalizacji sanitarnej do granicy posesji zł
słownie : złotych

*Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami postępowania, nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.*

dnia.....

.....

*podpisy (z pieczętkami imiennym lub
czytelne imieniem i nazwiskiem) osób
upoważnionych do występowania w imieniu
Wykonawcy*

FORMULARZ CEN JEDNOSTKOWYCH
na wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej budowę kanalizacji sanitarnej
w miejscowości Rogów, Marianów Rogowski, Wągry oraz wykonanie rurociągu
kanalizacji tłocznej z miejscowości Rogów do miejscowości Felicjanów k/ Koluszek.

LP	ELEMENTY KALKULACJI CENY OFERTY	CENA NETTO	CENA BRUTTO
1	Sporządzenie programu funkcjonalno – użytkowego		
2	Wykonanie koncepcji budowy kanalizacji sanitarnej		
3	Wykonanie podkładów geodezyjnych do celów projektowych oraz wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych gruntu i dokumentacji geotechnicznej dla etapu I		
4	Wykonanie podkładów geodezyjnych do celów projektowych oraz wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych gruntu i dokumentacji geotechnicznej dla etapu II		
5	Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wszystkich niezbędnych decyzji uzgodnień i opinii dla etapu I		
6	Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wszystkich niezbędnych decyzji uzgodnień i opinii dla etapu II		
7	Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla etapu I		
8	Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla etapu II		
9	Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę		
Ogółem suma poz. 1 - 9 musi dać kwotę z poz. 1 i 2 formularza ofertowego			
10	Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej za 1 przykanalik od kolektora głównego do granicy posesji		

dnia.....

.....

podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 3 do Zaprośzenia

Wykonawca:

Adres:

Telefon:

Wykaz usług wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert obejmujących projekty na budowę kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 2 km (słownie: dwa kilometry) dla każdego z projektów.

Lp	Zamawiający usługi Nazwa odbiorcy	Przedmiot zamówienia	Długość kanalizacji sanitarnej	Okres realizacji Data wykonania

Dla potwierdzenia spełnienia warunku należy dołączyć dowody potwierdzające, że w/w usługi zostały wykonane należycie (referencje)

dnia

.....

podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy:

Adres:

Wykaz osób które będą odpowiedzialne za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalności:

- a) instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych: minimum 2 osoby,
 b) drogowej: minimum 1 osoba,
 c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z art.12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290): minimum 1 osoba

Imię i Nazwisko	uprawnienia (nr , zakres)	Podstawa dysponowania tymi osobami

* W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał z wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2) Wykonawca przy realizacji zamówienia planuje zlecić podwykonanie następujących prac:

Lp	Zakres wykonywanych usług

Data

.....
podpisy (z pieczętkami imiennym lub czytelne imieniem i nazwiskiem) osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

UMOWA - Projekt
zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Rogów z siedzibą 95 - 063 Rogów ul. Żeromskiego 23,
NIP reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Rogów - Pana
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy ul.
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego / Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem
reprezentowanym przez:
1)
zwanym w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą”.

§ 1

1. Na podstawie art. 4 pkt. 8 do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
2. Umowę zawiera się na podstawie wyboru oferty Wykonawcy, która stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 1

- 1) Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę wymaganej ilości przepompowni ścieków, kolektorów kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej i tłocznej o orientacyjnej całkowitej długości około 12,7 km oraz około 220 przykanalików od kolektora głównego (w granicach pasa drogowego).
Uwaga: przyjęte długości kanalizacji sanitarnej i ilości przyłączy (przykanalików) są orientacyjne.

Planowany zakres etapu I:

- a) rurociąg grawitacyjno - tłoczny kanalizacji sanitarnej z wymaganą ilością przepompowni ścieków od miejscowości Rogów do miejscowości Felicjanów / k Koluszek na długości około 6,6 km wraz z przeciskiem sterowanym pod wiaduktem drogowym w drodze krajowej nr 72, oraz niezbędną ilością przecisków sterowanych pod torami kolejowymi (szacunkowa ilość – 2 szt.).
- b) budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymaganą ilością przepompowni w miejscowości Rogów na długości 5,5 km z około 200 przykanalikami od kolektora głównego (w granicach pasa drogowego),

c) budowa kanalizacji sanitarnej wraz z ewentualnie wymaganą przepompownią w miejscowości Wągry na długości około 600 m (od kolektora głównego do Szkoły Podstawowej w Wągrach) wraz z około 20 przykanalikami od kolektora głównego (w granicach pasa drogowego).

2) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę wymaganej ilości przepompowni ścieków, kolektorów kanalizacji sanitarnej: grawitacyjnej i tłocznej o orientacyjnej całkowitej długości około 7,8 km.

Planowany zakres etapu II:

a) budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymaganą ilością przepompowni w miejscowości Rogów na długości ok 7,5 km i miejscowości Marianów Rogowski (dwie ulice) na długości ok 300 mb.

3) Dodatkowo zamawiający zleca sporządzenie programu funkcjonalno – użytkowego wraz z kosztorysem inwestorskim zawierającego niezbędne informacje, tak aby można było aplikować o dofinansowanie tego zadania ze źródeł zewnętrznych tj. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 w zakresie wymaganym regulaminem konkursu – obowiązuje dla etapu I inwestycji. Dodatkowo Zamawiający wymaga aby zakres programu funkcjonalno – użytkowego posiadał odzwierciedlenie w opracowywanej kolejno dokumentacji projektowej.

4) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przywrócenie nawierzchni dróg do stanu pierwotnego po wykonanych robotach kanalizacyjnych zgodnie z uzgodnieniami zarządców dróg gminnych i powiatowych.

5) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w zakresie obejmującym usunięcie ewentualnych kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej w przypadku wystąpienia ewentualnych kolizji projektowanej sieci z istniejącymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego. Ewentualną przebudowę tych urządzeń należy przewidzieć w opracowanym projekcie, z tego tytułu Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

6) wykonanie planu wycinki drzew kolidujących z planowaną inwestycją, wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i zgód na wycinkę (o ile w toku projektowania taka konieczność wystąpi).

7) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową w zakresie przewidzianym w umowie.

Miejsce realizacji inwestycji:

Zakres projektu obejmuje wykonanie kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Rogów, Marianów Rogowski, Wągry oraz wykonanie rurociągu kanalizacji tłocznej z miejscowości Rogów do Felicjanowa k/ Koluszek, gdzie powinno nastąpić włączenie projektowanego rurociągu do już istniejącej kanalizacji sanitarnej.

§ 2

Zakres opracowania projektowo - kosztorysowego obejmuje:

- 1) Uzyskanie mapy sytuacyjno- wysokościowej do celów lokalizacyjnych / projektowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 2) Wykonanie koncepcji kanalizacji sanitarnej,
- 3) Projekt budowlany i wykonawczy wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, a w razie potrzeby uzupełnionymi szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie robót bez konieczności dodatkowych opracowań – w ilości 6 egzemplarzy,
- 4) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej STWiORB) na każdą z branż, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru w 2 egzemplarzach,
- 5) Kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 / 2004 poz.1389) - w ilości 2 egz
- 6) Przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych - w ilości 2 egz,
- 7) Uzyskanie w imieniu zamawiającego zgód właścicieli na wejście na grunt w tym na tereny kolejowe (o ile w toku projektowania taka konieczność wystąpi);
- 8) Wykonanie (w niezbędnym zakresie) badań geotechnicznych i opinii geotechnicznej dla potrzeb ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego;
- 9) Uzyskanie w imieniu zamawiającego wszelkich uzgodnień, decyzji i opinii niezbędnych do opracowania dokumentacji i uzyskania w imieniu Gminy Rogów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia; oraz zaopiniowanie projektów na naradach koordynacyjnych organizowanych przez Starostwo Powiatowe
- 10) Uzyskania w imieniu zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę albo dokonania zgłoszenia robót budowlanych, od którego nie wniesiono sprzeciwu
- 11) Dokumentacja projektowa i kosztorysy powinny być też przekazane Zamawiającemu w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf. lub należy dołączyć program do przeglądania plików w innym formacie – 6 egz

§ 3.

Obowiązki stron w trakcie realizacji umowy.

1. Po podpisaniu umowy, Wykonawca powinien opracować projekt koncepcyjny kanalizacji sanitarnej,
2. Po opracowaniu koncepcji w siedzibie Zamawiającego odbędzie się spotkanie, na którym zespół Projektantów powinien zaproponować Zamawiającemu najlepsze rozwiązania projektowe i omówić szczegóły techniczno – funkcjonalno – użytkowe opracowanej koncepcji, celem wyboru najlepszego, optymalnego rozwiązania i dokonania podziału na 2 etapy.
3. Zamawiający zastrzega sobie, że dalsze prace projektowe będą mogły być kontynuowane dopiero po wniesieniu przez Zamawiającego ewentualnych uwag i akceptacji rozwiązań projektowych.

4. Przewiduje się, że ewentualne uwagi do opracowanej koncepcji będą wniesione przez Gminę Rogów w terminie nie dłuższym niż 10 dni. W przypadku, gdy uwagi będą zasadne, Projektant powinien je uwzględnić przy dalszym projektowaniu.
5. Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej powinien współpracować z Zamawiającym. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji zamówienia, oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia i problemy, wyjaśniać ewentualne wątpliwości przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
7. Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do nieodpłatnego i pilnego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania techniczne od potencjalnych Wykonawców do opracowanej dokumentacji projektowej jakie wpłyną do Zamawiającego przed składaniem ofert przetargowych na wykonawstwo robót budowlanych planowanych do realizacji podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
8. Wykonawca opíše w dokumentacji projektowej technologię robót, urządzenia i materiały w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
9. Dokumentacja projektowa w swej treści nie może zawierać wskazań na znaki towarowe, patenty lub pochodzenia. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały, urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W przypadku powoływania się podczas przyjętych rozwiązań na konkretne nazwy własne gotowych produktów lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, Wykonawca ma obowiązek określić parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania oraz umieścić informację o możliwościach zastosowania rozwiązania równoważnego spełniającego wymagania wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.
10. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do czynności prawnych w jego imieniu w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
11. Wszystkie koszty wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, uzgodnień, opracowań, opłat, opinii oraz zakupu map do celów projektowych ponosi Wykonawca.
12. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.
13. WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJACEMU kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO w ww. terminach.
14. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.
15. Datę podpisania przez ZAMAWIAJĄCEGO protokołu, o którym mowa w § 3 pkt. 14 traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
16. Do projektu WYKONAWCA załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenia, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa na dzień przekazania dokumentacji i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 4.

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu umowy nie będzie korzystał z pomocy firm

podwykonawczych i przyjmuje wszelkie zobowiązania oraz należności wynikłe z realizacji umowy.

(w przypadku, gdy Wykonawca będzie miał podwykonawcę prac punkt 1 zostanie zmieniony i otrzyma następujące brzmienie ujęte w punktach 1-5).

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonaniu umowy będzie korzystał z pomocy następujących firm podwykonawczych, które dostarczą, albo wykonają następujący zakres usług,
2. Wykonawca jest odpowiedzialny w równej mierze za własne zachowanie, za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot niniejszej umowy, jak również Podwykonawców, którym powierzył wykonanie określonej usługi lub dostawy.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania usług objętych niniejszą umową osobom trzecim.
4. W przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał przy realizacji dostaw lub usług z podwykonawcy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany i uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy. Brak zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie 14 dni uważa się za wyrażenie zgody na zawarcie umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy lub usługi.

§ 5

1. Termin realizacji umowy:

- 1) Wykonawca w terminie do **2 miesięcy** od daty zawarcia umowy zobowiązany jest do sporządzenia programu funkcjonalno – użytkowego zawierającego niezbędne informacje, tak aby można było aplikować o dofinansowanie tego zadania ze źródeł zewnętrznych np. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.
- 2) Wykonawca w terminie do **2 miesięcy** od daty zawarcia umowy powinien opracować i przedłożyć Zamawiającemu koncepcję projektową kanalizacji sanitarnej, oraz omówić z Zamawiającym (Gminą Rogów) opracowane rozwiązania projektowe. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania ewentualnych zmian w opracowanej koncepcji.
- 3) w terminie do **12 miesięcy** od daty zawarcia umowy powinno nastąpić wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, STWiORB, kosztorysów inwestorskich i przedmiaru robót wraz z uzyskaniem pozwoleń budowlanych.
- 4) w terminie do **14 miesięcy** od daty zawarcia umowy Wykonawca powinien uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę i przekazać wszystkie dokumenty do Zamawiającego w wymaganej ilości egzemplarzy.
- 5) W terminie do 4 lat od daty podpisania umowy na opracowanie dokumentacji projektowej planowana jest realizacja tej inwestycji. W tym okresie wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.

2. Odbiory

- 1) Przekazanie przedmiotu umowy w terminach określonych w ust. 1 nastąpi w siedzibie Zamawiającego w formie protokołu zdawczo - odbiorczego.
- 2) ZAMAWIAJĄCY po sprawdzeniu kompletności opracowania w ciągu 10 dni roboczych podpisuje protokół zdawczo – odbiorczy lub pisemnie odmawia jego podpisania z uzasadnieniem odmowy i wyznacza termin na uzupełnienie braków lub usunięcie wad, z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu może naliczać kary umowne zgodnie z § 9 ust. 1.

§ 6

1. Za wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej i uzyskanie pozwolenia na budowę ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości :

a) Cena netto za projekt kolektora głównego kanalizacji sanitarnej (bez przykanalików), wynosi :złotych

słownie:złotych.

b) Cena brutto za projekt kolektora głównego kanalizacji sanitarnej (bez przykanalików), wynosi : złotych

słownie: złotych

c) Cena netto za wykonanie projektu 1 przykanalika do kolektora głównego kanalizacji sanitarnej do granicy posesji zł

słownie: zł

d) Cena brutto za wykonanie projektu 1 przykanalika do kolektora głównego kanalizacji sanitarnej do granicy posesji zł

słownie : zł

2. Ogółem wartość zawartej umowy wynosi nie więcej niż :

a) netto : złotych

słownie :.....złotych.

b) brutto : złotych

słownie : złotych

3. Należność zostanie uregulowana ze środków budżetowych Gminy Rogów

Dział, Rozdział, § .

4. Zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga aneksu do umowy.

5. Zamawiający na sfinansowanie zadania ma zapisaną w budżecie Gminy Rogów kwotę w wysokości zł (słownie:).

§ 7

W ramach nadzoru autorskiego WYKONAWCA zobowiązany jest do:

1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez ZAMAWIAJĄCEGO, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej kontrolować parametry materiałów i urządzeń.

2. Uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia WYKONAWCY robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji robót.

3. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez ZAMAWIAJĄCEGO, lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy.

4. W przypadku, gdy dokumentacja projektowo – kosztorysowa będzie sporządzona wadliwie, nieprecyzyjnie lub zajądą w trakcie realizacji inne nieprzewidziane okoliczności, za które odpowiada osoba sporządzająca dokumentację, Projektant będzie musiał bezpłatnie przyjechać do zamawiającego lub na budowę odpowiednio większą ilość razy, tak, aby udzielić wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji lub nanieść niezbędne zmiany w projekcie.

5. Udział w odbiorze końcowym inwestycji.

§ 8

Płatności:

1. Na podstawie protokołu zdawczo– odbiorczego i pisemnego oświadczenia WYKONAWCY, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu na służyć, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest zapłacić WYKONAWCY wynagrodzenie za wykonaną usługę. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu wraz z wystawioną fakturą protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami .
4. Strony uzgadniają, płatność w 2 etapach. Pierwsza transza w wysokości 50 % wartości umowy brutto zostanie zapłacona po wykonaniu kompletnego projektu budowlano-wykonawczego, wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót oraz STWiOR. Pozostałe 50 % wartości umowy brutto zostanie zapłacona po uzyskaniu pozwolenia na budowę łącznie z uzyskaniem decyzji Wojewody na tereny kolejowe.
5. Dane do faktury: Gmina Rogów , ul. Żeromskiego 23, 95-063 Rogów
NIP 833 - 10 - 08 - 614
6. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu bankowego na wskazany na fakturze VAT, lub podany do wiadomości Zamawiającego w inny sposób rachunek Wykonawcy.
7. Za nieterminową płatność faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Należność za wykonanie zakresu będącego przedmiotem niniejszej umowy będzie zapłacona po wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
9. Płatności w przypadku, gdy Wykonawca będzie miał podwykonawcę: (*w przypadku, gdy wykonawca nie będzie miał podwykonawców usług cały ustęp 9 zostanie wykreślony z umowy*).
- 1) Podstawą rozliczenia będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT.
- 2) W przypadku, gdy Wykonawca będzie miał podwykonawcę prac, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom. Strony uzgadniają, że dowodami takimi będzie kserokopia dokonanego przelewu na rzecz podwykonawcy wraz z pisemnym oświadczeniem podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie lub ewentualnie przedłożenie innych dokumentów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy w wymaganej wysokości.
- 3) W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, pod warunkiem, że Wykonawca zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo.
- 4) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
- 5) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty Wynagrodzenia podwykonawcy informując o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

6) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 8 ustęp 9 punkt. 5 umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeśli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeśli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

7) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 9

1. W przypadku niedotrzymania przez WYKONAWCĘ terminów zawartych w § 5 ustęp 1,2,3,4, niniejszej umowy, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 0,20 % (słownie: dwadzieścia setnych procenta) wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki jednak nie więcej niż do 50 % (słownie: pięćdziesiąt procent) wartości umowy brutto.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn za które odpowiada WYKONAWCA, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 20% (słownie: dwadzieścia procent) wartości umowy brutto.
3. W przypadku zwłoki WYKONAWCY w usuwaniu wad przedmiotu umowy, WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości 0,20 % (słownie: dwadzieścia setnych procenta) wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki jednak nie więcej niż do 50 % wartości umowy brutto.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wystawionej faktury za zrealizowaną usługę określonych w § 9 niniejszej umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących szkodą dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu, do wysokości 100 % poniesionej szkody.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Wykonawca wnosi w formie kwotę zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w wysokości 8 % (słownie: osiem procent) ceny ofertowej brutto wybranej oferty, co stanowi kwotę w wysokości: zł słownie:złotych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione w całości na dzień podpisania umowy i powinno obowiązywać przez okres nie dłuższy 4 lata od daty podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwolnione po zakończeniu realizacji inwestycji (budowie) na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i sporządzeniu Protokołu Odbioru Końcowego oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania umowy w sposób należyty i które stanowiłyby podstawę roszczeń Zamawiającego

w stosunku do Wykonawcy dokumentacji projektowej, lub po upływie 4 lat od daty podpisaniu umowy na realizację prac projektowych (w zależności, które zdarzenie nastąpi wcześniej).

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

1) w uzasadnionych przypadkach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a w szczególności:

a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w umówionym terminie - o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej.

b) wystąpienia niezależnego od wykonawcy przedłużenia się terminu pozyskiwania uzgodnień oraz warunków do projektowania od: dysponentów mediów i innych właściwych organów i instytucji – o najdłuższy okres czasu przez jaki okoliczności te wystąpiły,

c) przedłużenia się pozyskiwania wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę trwającego ponad dwa miesiące od daty złożenia poszczególnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia we właściwej instytucji – o okres czasu opóźnienia otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę, kiedy konieczna będzie zmiana terminu realizacji zamówienia, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może wydłużyć termin realizacji tego zamówienia,

2) w innych uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia do umowy koniecznych zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a w szczególności zmiany Projektantów, Zamawiający za zgodą lub na wniosek Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.

3) w przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany te wynikły w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający za zgodą Wykonawcy może dokonać takiej zmiany.

4) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) cena netto pozostanie bez zmian, a kwota podatku VAT i wartość brutto zostanie odpowiednio skorygowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami podatkowymi..

5) zmiany podmiotu trzeciego (podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia), a nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca.

§ 12

1. Wskazane w § 1 umowy opracowania składające się na przedmiot umowy przedmiot niniejszej umowy stanowią utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016r., poz. 666)

2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia bez ograniczeń terytorialnych i dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie Wykonawca wraz z opracowaniami stanowiącymi przedmiot umowy przenosi niniejszą umowę na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, wraz z zezwoleniem do wykonywania praw zależnych do opracowań stanowiących przedmiot umowy bez dodatkowych oświadczeń stron, w następującym zakresie:

a) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu,

systemu, standardów, zarówno poprzez:

- zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, jak i
- zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie opracowania jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń);
- b) prawa do rozpowszechnienia opracowania zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez ZAMAWIAJĄCEGO;
- c) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych z ZAMAWIAJĄCYM zarówno w formie materialnych nośników opracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywane czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywane:
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych,
 - innym podmiotom biorącym udział w realizacji inwestycji;
- d) użycie w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.

3. ZAMAWIAJĄCY wraz z przekazaniem mu wszelkich dokumentów, projektów i opracowań wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony do dokonywania zmian we wszystkich opracowaniach, ich modyfikacji i tłumaczeń bez zgody WYKONAWCY.
4. ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z opracowań stanowiących przedmiot umowy.
5. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie tej umowy, określonego w § 6 umowy.
6. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu przez Wykonawcę stworzonej przez niego dokumentacji.
7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy opracowań w liczbie wskazanej w niniejszej umowie.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 15

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

kontrasygnata Skarbnika Gminy

Załącznik nr 7b - Proponowany zakres etapu I

LP	Ulica	Orientacyjna Długość
1	Rurociąg tłoczny Rogów-Felicjanów k/Koluszek	6600
2	Ogródowa	670
3	3 Maja	160
4	Marchlewskiego	520
5	Wschodnia	260
6	Słowackiego	120
7	Krakowska	120
8	Wojska Polskiego	560
9	Mickiewicza	150
10	Zakątna	250
11	Jana Pawła II	130
12	Kwiatowa	120
13	Strażacka	300
14	Akademicka	480
15	Cegielniana	140
16	Cisowa	310
17	Lipowa	120
18	Sosnowa	225
19	Klonowa	130
20	bez nazwy	285
21	Kolejowa	440
22	miejsowość Wągry	600
Razem		12690

Orientacyjna ilość przyłączy 220 sztuk

Załącznik nr 7c - Proponowany zakres etapu II

LP	Ulica	Orientacyjna Długość
1	Leśna	300
2	Strażacka	400
3	Dworcowa	320
4	Kwiatowa	210
5	Wiśniowa	360
6	9 Maja	320
7	Zielona	280
8	Ogrodowa	120
9	Żeromskiego	1000
10	Polna	350
11	Zakątna	310
12	3 Maja	555
13	Kopernika	160
14	Zachodnia	530
15	Południowa	580
16	Chopina	125
17	Moniuszki	125
18	Projektowana	145
19	Poprzeczna	265
20	Targowa	180
21	Szkolna	280
22	Cegielniana /Słoneczna	615
Razem Rogów		7530
23	Marianów (dwie ulice)	300
Razem Rogów i Marianów		7830