

Uchwała Nr 196/XXXV/2013

Rady Gminy w Rogowie

z dnia 30 grudnia 2013 r.

w sprawie stwierdzenia, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Rogów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238) w związku z uchwałą Nr 154/XXVI/2013 Rady Gminy w Rogowie z dnia 22 maja 2013 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Rogów, Rada Gminy w Rogowie uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Rogów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogów, przyjętego uchwałą Nr 36/VIII/2001 Rady Gminy w Rogowie z dnia 27 listopada 2001 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.



Przewodniczący
Rady Gminy w Rogowie

Wojciech Więciorek

**RADA GMINY
W ROGOWIE**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) plan uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium.

Dokonano badania rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany planu w zakresie nienaruszania ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogów, przyjętego uchwałą Nr 36/VIII/2001 Rady Gminy w Rogowie z dnia 27 listopada 2001 r. W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono:

- 1) w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogów dla terenu objętego zmianą planu wskazano przeznaczenie na tereny zabudowy mieszkaniowej, w ramach którego możliwa jest m.in. realizacja funkcji uzupełniających: mieszkalnictwo wielorodzinne, zabudowa pensjonatowa, rekreacyjna, usługowa i produkcyjna, urządzenia komunalne, infrastruktura techniczna;
- 2) w projekcie zmiany planu miejscowego ustalono przeznaczenie terenu na cele usług oświaty, oraz wskazano przeznaczenie dopuszczalne: usługi opieki zdrowotnej, opieki społecznej, sportu i administracji.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Rogów nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rogów, zatwierdzonego uchwałą Nr 36/VIII/2001 Rady Gminy w Rogowie z dnia 27 listopada 2001 r.

**Przewodniczący
Rady Gminy**

Wojciech Więciorek