

26.04.2011 p. Mawon... **Urząd Gminy Rogów**

Wpłynęło dn. 26.04.2011

Nr 913 Zał.

Podpis J. H. ...

Brzeziny, dnia 12 kwietnia 2011 r.

STAROSTA BRZEZIŃSKI

95-060 Brzeziny, ul. Sienkiewicza nr 16
tel. (46) 874-11-11

BG. 6740.98.2011

DECYZJA NR 108 /2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071, z późn. zm./ po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbudowę z dnia 1 kwietnia 2011 r. L. dz. 3449

zatwierdzam projekt budowlany
GMINIE ROGÓW, 95-063 ROGÓW, ul. Żeromskiego 23 i udzielam pozwolenia
na rozbudowę sieci wodociągowej w Gminie Rogów w miejscowości
Stefanów obręb Stefanów na działkach o numerach ewidencyjnych: 11, 12,
13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,
33, 34, 35, 117, 220 oraz w miejscowości Zacywilki obręb Zacywilki na
działkach o numerach ewidencyjnych 178, 179 i 180

kategoria obiektu – XXVI

Dane techniczne :

długość sieci \varnothing 110PCV - 961,15 mb,

projekt opracował:

branża wodoc. - Mirosław Tomala upr. nr 122/97/WŁ, ŁOD/IS/3129/03,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1, art. 42 ust. 2
oraz art. 55 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane.

1/ Inwestor jest obowiązany :

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
- 2) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane wykracza poza obręb działki inwestora .

UZASADNIENIE

W dniu 1 kwietnia 2011 r. Inwestor - Gmina Rogów wystąpiła do Starosty Brzezińskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwolenie na rozbudowę sieci wodociągowej w gminie Rogów w miejscowości Stefanów na działkach o numerach ewidencyjnych: 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 117 i 220 oraz nr 178, 179 i 180 obrębu Zacywilki. Do wniosku dołączono cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję Wójta Gminy Rogów z dnia 30 grudnia 2010 r. o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Z uwagi na to iż przedłożony projekt jest zgodny z obowiązującymi przepisami, jest kompletny i wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego, Łódź, ul. Piotrkowska 104 za pośrednictwem Starosty Brzezińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



up. STAROSTY
Zbigniew Lechanski
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego, oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Otrzymują wraz z załącznikami:

1. Inwestor wraz z 2 kpl. załączników,
2. Paweł Jadczak,
3. Monika Życka,
4. Artur Życki,
5. Zofia Kunecka,
6. Jerzy Szklarek,

Miniejza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu z dniem
11.05.2011

SPECJALISTA

Elżbieta Korbiet