

Zgodnie z art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych- tekst jednolity (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) podaję treść pytań jakie otrzymał zamawiający(**w dosłownym brzmieniu**) w związku z ogłoszonym przetargiem nieograniczonym na zadanie pn. „**Zagospodarowanie centrum miejscowości Przylęk Duży**” oraz udzielam wyjaśnień ;

Pytanie

1. Proszę o dokładne określenie parametrów projektowanego ogrodzenia, na podstawie danych zawartych w projekcie (czerwona linia na mapie i krótki zapis „ogrodzenie panelowe”) nie ma możliwości wyceny ogrodzenia. Proszę określić rodzaj podmurówki (np. klinkier, beton, płyta żelbetowa), rodzaj i wymiary słupków (np. klinkierowe, żelbetowe a w przypadku słupków metalowych dodatkowo rodzaj zabezpieczenia antykorozyjnego – kataforeza, ocynk ogniowy, farba proszkowa i jej kolor) . Liczbę i parametry bram wjazdowych jeśli mają być? Proszę podać parametry wypełnienia panelowego: wysokość , szerokość, grubość drutu , wymiary oczka, rodzaj zabezpieczenia anty korozyjnego. Bez tych danych ogrodzenie może kosztować od 5000 PLN do 150000 PLN. Dobrze by było żeby Inwestor załączył rysunki i wykazał to w przedmiarach **(brak ogrodzenia w przedmiarach!!)**

Odpowiedź

Zamawiający w punkcie III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis Zamówienia dokładnie opisał Cyt.

UWAGA! Załączona dokumentacja obejmuje dwa etapy robót.

W tym postępowaniu realizowany będzie etap I - tj. roboty na działkach 33, 34,160, 193, 330, 331, 339.

Etap II (na działkach 159/1, 159/6 i 161/6) realizowany będzie w odrębnym postępowaniu

W tym postępowaniu realizowany jest etap I , a na wymienionych działkach dokumentacja nie przewiduje realizacji ogrodzenia dlatego brak go w przedmiarach .

Pytanie

2. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie stwierdzono , że w miejscu projektowanego chodnika obecnie na działce 330 znajduje się rów około 60cm od drogi i 60 cm głęboki. Czy należy go zasypać? Wykonać drugi za projektowanym chodnikiem? Koszty ująć w przedmiarach?

Odpowiedź

Przedmiotowy rów na tym odcinku zasypać. Część ziemi z wkopu (pozycja 2.4 Przedmiaru robót – 135,625 m3) złożyć bezpośrednio w śladzie rowu i wbudować w nasyp.

Nie wykonywać rowu za projektowanym chodnikiem

W związku z tą zmianą ulega modyfikacji kosztorys ofertowy = załącznik nr 2

W specyfikacji w dziale XVI. Opis przygotowania oferty punkt 3 podpunkt 2 otrzymał brzmienie - Kosztorys ofertowy szt. 1 - załącznik nr 2

Pytanie

3. Proszę o przyjęcie innego rozwiązania położenia chodnika względem drogi. Obecnie w projekcie jest chodnik z wystającym krawężnikiem nad poziom nawierzchni asfaltowej 12 cm przy samym asfalcie, którego szerokość wynosi 4 m. Przy tym rozwiązaniu samochody osobowe nie wspominając o ciężarowych (do 7 t) nie mają możliwości minięcia się bez wjechania na chodnik. Obecne rozwiązanie może doprowadzić do wypadków drogowych i zagrożenia życia ludzkiego zarówno pieszych jak i kierowców, a zgłoszenia na policję przez kierowców urwanych lusterek zewnętrznych podczas mijania na tym odcinku stanowią nagminne. W celu uniknięcia późniejszych zmian w projekcie ze względu na bezpieczeństwo uczestników ruchu proponuję jedno z trzech rozwiązań: 1. Poszerzenie nawierzchni asfaltowej wzdłuż całego projektowanego chodnika o 2m. 2. Obniżenie krawężnika do poziomu asfaltu (dobre rozwiązanie dla kierowców nie dla pieszych a to przecież z myślą o nich budowany będzie chodnik). 3. Wykonanie rowu odwadniającego pomiędzy drogą a chodnikiem lub inne rozwiązanie odsuwające chodnik od drogi o minimum 1m. Biorąc pod uwagę że chodnik będzie służył głównie jako dojście do szkoły uważam że obecne rozwiązanie może stwarzać zagrożenie dla dzieci uczęszczających do szkoły. Proszę o zajęcie stanowiska w sprawie.

Odpowiedź

Rozwiązania – zmiany podane przez oferenta nie mogą w chwili obecnej być wprowadzone do dokumentacji ponieważ zamawiający posiada pozwolenie na budowę

Pytanie

4. Biorąc pod uwagę fakt, że zamawiający żąda załączenia do oferty kosztorysu ofertowego nasuwa się pytanie, czy rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będzie ryczałtowe czy na podstawie kosztorysów i czy kosztorys stanowi podstawę do wyceny i czy musi się pokrywać z ceną ofertową?

Odpowiedź

Forma rozliczeń między Zamawiającym a oferentem omówiona została w § 10. umowy

która stanowi integralną część specyfikacji Cena podana w ofercie winna być taka sama jak w kosztorysie ofertowym

Pytanie

5. Czy zamawiający będzie wymagał wnoszenia opłaty za zajęcie pasa ruchu na okres budowy?

Odpowiedź

Zgodnie z obowiązującym prawem zajęcie pasa drogowego wymagane jest w przypadku realizacji inwestycji niezwiązanej z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg

Pytanie

6. Czy projekt nie koliduje z istniejącym uzbrojeniem terenu?

Odpowiedź

Istniejące urządzenia podziemne pokazane są w dokumentacji.

Pytanie

7. Czy zamawiający posiada zezwolenie na wycinkę drzew?

Odpowiedź

Nie, nie posiada. Dokumentacja projektowa nie przewiduje wycinki drzew

Pytanie

8. Czy zamawiający wymaga nadzoru archeologicznego na budowach w Przyłęku Dużym?

Odpowiedź.

Tak wymaga. W załączniku przedkłada się wypis z planu oraz wyrys . Obszar objęty nadzorem archeologicznym został pokazany na wyrysie .

Istotne fragmenty na wypisie zostały wytłuszczone .

Wykonawca w ramach kosztów własnych będzie zobowiązany do uzyskania niezbędnych zezwoleń, zgód, zatwierdzeń, decyzji, przeprowadzenie badań, prób i sprawdzeń związanych z realizacją zamierzenia , wystąpić do właściwego Konserwatora Zabytków o pozwolenie na prowadzenie nadzorów archeologicznych nie później niż 21 dni przed rozpoczęciem inwestycji oraz ponieść koszty tych nadzorów

Pytanie

9. Czy zamawiający będzie osobiście odbierał każdy element robót zanikających?

Odpowiedź

Zamawiający może brać udział w odbiorach ale nie musi.

Z uwagi na to że w obszarze prowadzonych robót znajdują się kable telefoniczne rozpoczęcie robót w tym obszarze (zgodnie z obowiązującymi zasadami) należy zgłosić do TP SA i nadzór nad tymi robotami sprawować będzie pracownik upoważniony przez TP SA - ewentualny koszt nadzoru telekomunikacyjnego w kalkulować należy do poz. 2.2kosztorysu ofertowego

Pytanie

10. Czy zamawiający będzie wymagał zrobienia operatu geodezyjnego?

Odpowiedź

Należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą. Ta pozycja jest w przedmiarach.

Pytanie

11. Czy zamawiający będzie wymagał użycia do frezowania asfaltu specjalistycznych frezarek?

Odpowiedź

Wykaz sprzętu jakim winien dysponować wykonawca wymieniony jest w dziale XVI. Opis przygotowania oferty punkcie 3. Dokumenty składające się na ofertę podpunkt 11. Cyt. „Wykaz sprzętu jakim winien dysponować wykonawca a w przypadku udostępniania sprzętu przez inne podmioty należy przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego pozwalającego na odpowiednie wykonanie zamówienia tj. 3 zagęszczarki oraz 1 koparki o pojemności łyżki nie mniejszej niż 0,6m³ załącznik nr 7 – wymagany potencjał techniczny”

Pytanie

12. Czy w przypadku napotkania na grunty niebudowlane podczas korytowania pod chodniki i parkingi należy wykonać wymianę gruntu?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie

13. Proszę wymienić osoby które będą uczestniczyć w nadzorowaniu inwestycji z ramienia gminy i czy są na te osoby skargi za wadliwe/nieprawidłowe bądź uciążliwe wykonywanie obowiązków?

Odpowiedź

Z ramienia Gminy nadzór prowadził będzie inspektor nadzoru

Pytanie

14. Czy na terenie budowy można napotkać na odłamki bądź niewypały powojenne? Jeśli tak to czy teren przeznaczony pod budowę przed rozpoczęciem robót ziemnych należy przebadać czujnikiem do wykrywania metali ?

Odpowiedź

Gdyby Zamawiający wiedział o istnieniu niewypałów byłyby one usunięte . Sprawa ewentualnego przebadania gruntu czujnikiem do wykrywania metali leży w gestii wykonawcy .

Pytanie

15. Czy zamawiający w celu ułatwienia sporządzenia kosztorysów ofertowych może załączyć do wszystkich pozycji oznaczniaki **KNR** (katalogi Nakładów Rzeczowych)? Służyć to ma profesjonalnemu sporządzeniu kosztorysów ofertowych.

Odpowiedź

Przedłożony formularz jest wystarczającym dokumentem do dokonania wyceny przewidywanych robót

Pytanie

16. Mapy załączone do projektu zawierają pierwszy i drugi etap budowy, czy przedmiary zawierają też dwa etapy i czy są one kompletne pod względem przedstawionym w nich obmiarów?

17. Zamawiający w punkcie III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis Zamówienia dokładnie opisał Cyt.

UWAGA! Załączona dokumentacja obejmuje dwa etapy robót.

W tym postępowaniu realizowany będzie etap I - tj. roboty na działkach 33, 34, 160, 193, 330, 331, 339.

Etap II (na działkach 159/1, 159/6 i 161/6) realizowany będzie w odrębnym postępowaniu

Pytanie

1. Proszę o uściślenie daty wykonania zadania (w SIWZ jest 31.08.2011 r.)

Odpowiedź

Właściwa data to 1 sierpnia 2012

Pytanie

18 . Czy Zamawiający może określić opłaty za zajęcie pasa drogowego, czy Wykonawca będzie z nich zwolniony?

Odpowiedź

Odpowiedź powyżej - pytanie 5.