

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **BUDOWY BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**

### **1. WSTĘP**

- 1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej
- 1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej
- 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną
  - 1.3.1. Budowa budynku Gminnej Biblioteki Publicznej
  - 1.3.2. Wewnętrzna instalacja Wody, Kanalizacji Sanitarnej i C.O.
  - 1.3.3. Zewnętrzna instalacja Wody, Kanalizacji Sanitarnej, Gazu z lokalnym podziemnym zbiornikiem

### **2. MATERIAŁY**

- 2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów
- 2.2. Wymagania szczegółowe dla materiałów
- 2.3. Składowanie materiałów

### **3. SPRZĘT**

- 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

### **4. TRANSPORT**

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

- 5.1. Ogólne warunki wykonania robót

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

- 6.1. Ogólne zasady kontroli
- 6.2. Zakres badań prowadzonych w czasie prowadzenia robót

### **7. OBMIAR ROBÓT**

### **8. ODBIÓR ROBÓT**

- 8.1. Ustalenia ogólne dotyczące odbioru robót.

### **9. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

### **10. PRACE TOWARZYSZĄCE**

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **BUDOWY BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej**

- 1.3.4. Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowy budynku Gminnej Biblioteki Publicznej oraz Wewnętrznej instalacja Wody, Kanalizacji Sanitarnej i C.O., lokalne przyłącze Kanalizacji Sanitarnej i przyłącze Gazu z lokalnym zbiornikiem podziemnym.

#### **1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej**

- 1.3.5. Specyfikacja techniczna zawiera informacje oraz wymagania wspólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach zadania – budowa budynku Gminnej Biblioteki Publicznej oraz Wewnętrznej instalacja Wody, Kanalizacji Sanitarnej i C.O., lokalne przyłącze Kanalizacji Sanitarnej i przyłącze Gazu z lokalnym zbiornikiem podziemnym.

#### **1.3 Zakres robót objęty specyfikacją techniczną**

Zakres robót objęty niniejszą specyfikacją techniczną jest zgodny z opisem wg Wspólnego Słownika Zamówień – i obejmuje:

##### **1.3.1. Budowa Budynku Gminnej Biblioteki Publicznej**

- wykonanie fundamentów, ścian parteru i poddasza,
- wykonanie konstrukcji dachu i dachu,
- wykonanie termoizolacji dachu,
- wykonanie przewodów wentylacyjnych ,
- wykonanie podsufitek i sufitów podwieszanych,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej,
- montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- wykonanie posadzek i podłóg betonowych z izolacją podposadzkową ,
- wykonanie tynków ścian wewnętrznych,
- glazura na ścianach,
- malowanie ścian i sufitów tynków wewnętrznych ,
- wykonanie elewacji ścian zewnętrznych z wyprawą cienkowarstwową ,
- utwardzenie terenu przed budynkiem,

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **BUDOWY BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**

### **1.3.2. Wewnętrzna instalacja Wody , Kanalizacji Sanitarnej i C.O. , lokalne przyłącze Kanalizacji Sanitarnej i przyłącze Gazu z lokalnym zbiornikiem podziemnym**

- wykonanie robót pomiarowych,
- wykonanie robót ziemnych,
- zabezpieczenie terenu,
- wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej,
- wykonanie wewnętrznej instalacji gazu ,
- wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. wraz z montażem grzejników ,
- wykonanie kotłowni wraz z montażem kotłów,
- montażem zbiornika gazu na płycie żelbetowej,
- montaż elementów lokalnej kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie przyłącza wody,
- montaż zestawu wodomierzy w pomieszczeniu kotłowni,
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza wykonywanych elementów,
- oznakowanie trasy taśmą,
- zasypanie z zagęszczeniem,
- uzupełnienie wierzchnich warstw humusem.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1 Warunki ogólne stosowania materiałów**

Określone w projekcie marki i typy materiałów podano przykładowo dla wyznaczenia standardu technicznego. Wykonawcy robót przysługuje prawo ich zastąpienia przez materiały nie gorszej jakości o co najmniej równoważnych parametrach technicznych. Decyzję o zatwierdzeniu materiału zamiennego podejmuje inspektor nadzoru inwestorskiego w przypadkach koniecznych po konsultacji z projektantem.

Wykonawca proponujący materiały zamienne odpowiedzialny jest za sprawdzenie możliwości ich zastosowania pod każdym względem ( a więc: wymiarów, ciężaru, sposobu transportu i montaż i.t.p.) oraz ewentualne dostosowanie do materiału zamiennego rozwiązań związanych przyjętych w innych opracowaniach. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, świadectwa zgodności z PN, certyfikaty lub aprobaty techniczne oraz inne ewentualne atesty wymagane przepisami szczególnymi.

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **BUDOWY BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**

### **2.2. Wymagania szczegółowe dla materiałów**

W momencie rozpoczęcia robót zostanie przedstawiony lub opisany przez Wykonawcę wzorcowy egzemplarz każdego materiału. Wszystkie montowane później materiały muszą być identyczne jak ten przedstawiony jako egzemplarz wzorcowy.

Jednostka Projektowa będzie mogła zażądać od Wykonawcy dokonania, bez dodatkowych kosztów, prezentacji materiału.

### **2.3. Składowanie materiałów**

Teren przeznaczony na składowanie materiałów ma być wydzielony i wyraźnie oznakowany.

Sposób składowania nie może powodować pogorszenia się jakości magazynowanych materiałów .

Dostęp do materiałów musi być ograniczony tylko do osób bezpośrednio wykonujących prace montażowe zgodne z dokumentacją projektową i niniejszą specyfikacją techniczną.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu**

Sprzęt do wykonywania robót ręcznych oraz mechaniczny musi być w pełni sprawny, wyposażony w osłony przewidziane dla każdego urządzenia indywidualnie i spełniający warunki przewidziany przepisami BHP.

## **4. TRANSPORT**

Dla wykonania robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną należy przewidzieć środki transportu pionowego i poziomego o odpowiednim udźwigu dla podania materiałów budowlanych. Transport materiałów sypkich oraz pyłących należy wykonywać w sposób nie zagrażający stronom drugim oraz chroniących środowisko naturalne.

Wymagania szczegółowe pracy transportu pionowego wg specyfikacji technicznej pracy oraz zgodnie z przyjętym projektem organizacji placu budowy i robót.

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **BUDOWY BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

#### **5.1. Ogólne warunki wykonania robót**

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w p. 1.3.

Zakres świadczeń wykonawcy robót budowlanych obejmuje:

- opracowanie ewentualnych niezbędnych do realizacji robót szczegółowych, rysunków (detali i rysunków warsztatowych) i specyfikacji,
- kompletacja i dostawa na plac budowy wszystkich niezbędnych do wykonania urządzeń i materiałów,
- dostarczenie kompletu dokumentów niezbędnych do odbioru robót, w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej, protokółów badań, pomiarów i odbiorów częściowych, świadectw jakościowych i atestów na zastosowane materiały i kart gwarancyjnych, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

Niezależnie od wymagań przedstawionych w niniejszym opracowaniu zastosowane rozwiązania techniczne, materiały oraz wykonawstwo robót muszą być zgodne z postanowieniami obowiązujących przepisów, Polskich Norm wprowadzonych do obowiązkowego stosowania, ogólnych warunków wykonania i odbioru robót oraz sztuki zawodowej.

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.**

#### **6.1. Ogólne zasady kontroli**

Wykonawca pokryje koszty kontroli jakości robót. Zostaną one przeprowadzone w obecności przedstawicieli Inwestora i Jednostki Projektowej. Zostaną one przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami a ich wyniki zostaną przedstawione w odpowiednich dokumentach zgodnych z normami. Wszystkie czynności zostaną przeprowadzone przez pracowników Wykonawcy i na jego odpowiedzialność. Podczas kontroli Wykonawca będzie zobowiązany do wyeliminowania wszystkich do usunięcia usterek na swój koszt (materiał i robocizna). W przypadku uchylania się Wykonawcy od naprawy wadliwego wykonania robót Inwestor ma prawo zlecić wykonania tych prac na koszt i ryzyko nie wywiązującego się za swoich obowiązków Wykonawcy.

### **7. OBMIAR ROBÓT**

Obmiar robót objętych niniejszym rozdziałem sporządza się w jednostkach podanych nad tablicami nakładów rzeczowych.

Można posługiwać się tablicami informacyjnymi znajdującymi się w KNNR i KNR.

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

BUDOWY BUDYNKU GMINNEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ustalenia ogólne dotyczące odbioru robót.**

Przed odbiorem robót Wykonawca musi dostarczyć Inwestorowi następujące dokumenty:

- wykaz wszystkich zastosowanych materiałów wraz z ich atestami, certyfikatami lub deklaracjami zgodności lub oświadczenie kierownika budowy o zgodności wbudowanych materiałów z dopuszczeniem .
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
- protokoły wszystkich wykonanych instalacji wewnętrznych i zewnętrznych .

## **9. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych” oraz obowiązującymi przepisami BHP pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszystkie materiały i wyroby budowlane powinny być przeznaczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, być zgodne z Polskimi Normami lub posiadać Certyfikaty Zgodności z Polską Normą lub Certyfikaty Zgodności z Aprobata Techniczną oraz posiadać Certyfikat na Znak Bezpieczeństwa.

W czasie prowadzenia robót należy stosować się do następujących przepisów i zasad:

- a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. ( Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 75 poz. 690 ) z późniejszymi zmianami.
- c) Zastosowane materiały powinny spełniać warunki certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem.

## **10. PRACE TOWARZYSZĄCE**

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania inwentaryzacji powykonawczej robót.

Opracowanie: