

UCHWAŁA Nr 134/XXVIII/2009
Rady Gminy Rogów
z dnia 4 czerwca 2008 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 92/XVIII/2008 Rady Gminy Rogów za dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Rogów na lata 2008 - 2015.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ost. zm. Dz. U z 2007 r. Nr 173, poz. 1218), § 10 ust. 2 pkt 2b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220) Rada Gminy w Rogowie uchwala, co następuje :

§ 1. Zmienia się Plan Odnowy Miejscowości Rogów na lata 2008 - 2015, przyjęty Uchwałą Nr 92/XVIII/2008 Rady Gminy Rogów z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Rogów na lata 2008 – 2015 dokonując zmian w rozdziale 1.1. Zmieniony rozdział 1.1. Planu Odnowy Miejscowości Rogów na lata 2008 – 2015 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy Rogów

Wojciech Dziąg

Strefa centrum miejscowości Rogów – miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców Rogowa

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu miejscowości Rogów zatwierdzony uchwałą NR 49/XII/2007 Rady Gminy Rogów z dnia 5 grudnia 2007 roku opublikowany w Dz. Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 35 z dnia 5 lutego 2008r wyznacza **strefę centrum miejscowości Rogów – przestrzeń publiczną**. Zgodnie z art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) jako „**obszar przestrzeni publicznej**” należy rozumieć obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Obszar centrum – przestrzeni publicznej został wyznaczony w załączniku graficznym do ww. Uchwały Rady Gminy Rogów, który jest zamieszczony na końcu niniejszego rozdziału



Źródło: www.rogow.eu

Strefa przestrzeni publicznej w Rogowie mającej duże znaczenie dla mieszkańców, to nie tylko strefa usług zarówno publicznych, jak i komercyjnych, to również miejsca uczęszczane w celach turystycznych. Przy ulicy Dworcowej tuż przy budynku dworca kolejowego znajduje się siedziba i miejsce postojowe Rogowskiej Kolei Wąskotorowej. Zabytkowa kolejka swoim składem przypomina nam czasy

początków ubiegłego wieku. Siedziba Rogowskiej Kolei Wąskotorowej jest miejscem spotkań miłośników kolei wąskotorowej, w tym młodzieży z miejscowości Rogów. Realizuje się tutaj projekty mające na celu przybliżyć młodzieży historię i historię techniki poprzez metodę nauczania w działaniu.

Za siedzibą Rogowskiej Kolei Wąskotorowej w kierunku północno-wschodnim znajduje się strefa zabudowy jednorodzinnej. Tuż obok zabytkowej kolejki w rejonie ulic: Dworcowej, Wojska Polskiego, Krakowskiej znajduje się wyznaczona w „Planie...” strefa usługowa. Znajdują się tu sklepy, firmy usługowe oraz strefa usług publicznych: dwa ośrodki zdrowia, dwie apteki oraz urząd pocztowy. Na skrzyżowaniu ulicy Wojska Polskiego i Targowej znajduje się Powiatowe Biuro Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa dla powiatu brzezińskiego. Biuro uczęszczane jest głównie

przez mieszkańców obszarów wiejskich powiatu brzezińskiego. Nieopodal zlokalizowano projektowany plac zabaw.

Centrum Rogowa jest odwiedzane zarówno przez mieszkańców, przyjezdnych oraz przez turystów. Ulica Strażacka prowadzi z dworca kolejowego do siedziby Centrum Edukacji Przyrodniczo-Leśnej. Podążają tędy wycieczki młodzieży szkolnej oraz indywidualni turyści. Jest to ciąg pieszy uznawany za alternatywny względem ciągu wzdłuż ulicy Przejazdowej do Leśnej. Ciągi te zostały wybudowane w ramach SPO ROL „Odnowa i rozwój wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”, projekt: „Budowa i remont ciągu pieszo-turystycznego w centrum miejscowości Rogów”. Głównie w weekendy w sezonie kwiecień – październik do Rogowa przyjeżdżają turyści zainteresowani najbardziej terenami należącymi do SGGW, w tym najważniejszą atrakcją turystyczną Rogowa – Arboretum i Alpinarium. Odwiedzane jest też Muzeum Lasu i Drewna. Stąd stacja kolejowa pełni tak ważną funkcję dla miejscowości. Z nowego przejścia podziemnego zarówno turyści, jak i mieszkańcy zmierzają dalej ulicą Strażacką bądź Przejazdową w kierunku Leśnej.

Wyznaczone granicami centrum miejscowości Rogów po stronie południowo-wschodniej Rogowa to miejsca najczęściej uczęszczane przez mieszkańców i turystów. To również tereny z podstawową bazą usługową. Centrum miejscowości Rogów skupia mieszkańców w ich codziennych zakupach, spotkaniach oraz imprezach publicznych. Imprezy publiczne odbywają się po stronie północno-zachodniej miejscowości. „Plan...” po tej stronie Rogowa również wyznacza przestrzeń publiczną o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców – strefę centrum miejscowości Rogów. Przebiega ona wzdłuż torów od budynku Banku Spółdzielczego do Zespołu Szkół, w którym znajdują się dwa obiekty infrastruktury oświatowej: Szkoła Podstawowa i Gimnazjum.

Obok wybudowano i wyposażono kompleks boisk sportowych w ramach Programu Ministerialnego „Moje boisko” – Orlik 2012.



Strefa centrum po tej stronie torów kolejowych zawiera obiekty użyteczności publicznej, a w tym Urząd Gminy - uczęszczany i dostępny dla wszystkich mieszkańców. Przed budynkiem Urzędu istnieje potrzeba usytuowania tablicy ogłoszeniowej zawierającej szereg informacji ważnych dla spędzających czas w Rogowie turystów, ale przede wszystkim dla mieszkańców sołectw gminy Rogów. Obok znajduje się Kościół pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny. Do budynku Urzędu Gminy i Kościoła wiedzie ulica Żeromskiego, przy której znajduje się obelisk w hołdzie pomordowanym z okresu II wojny światowej. W dniu 11 listopada każdego roku mają tu miejsce uroczystości rocznicowe odzyskania przez Polskę niepodległości. W tej części miejscowości odbywają





okolicznych miejscowości. Imprezy organizowane w Rogowie są dla przyjezdnych okazją również do

Na placu obok Kościoła corocznie organizowane są Dożynki z udziałem wszystkich mieszkańców gminy. Również mają tu miejsce festyny dla najmłodszych mieszkańców Rogowa. Coroczny odpust organizowany w święto Matki Boskiej Zielnej (15 sierpnia). W odpuscie tym biorą udział nie tylko tutejsi parafianie, lecz również chętnie przyjeżdżają z tego powodu mieszkańcy

zwiedzania

tutejszego

Alpinarium

i

Arboretum.



Centrum miejscowości Rogów stanowi przestrzeń publiczną o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców. Brakuje tu jednak oznakowania turystycznego, a chodniki i zieleń pozostawiają wiele do życzenia.



ROGÓW

NINIEJSZY RYSUNEK PLANU STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 49/XII/2007 RADY GMINY W ROGOWIE Z DNIA 5 GRUDNIA 2007 R.
W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU MIEJSCOWOŚCI ROGÓW
RYSUNEK PLANU JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PLANU

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

- [illegible]

EXPERIMENTAL SECTION

- | | |
|-----|--|
| MM | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI |
| MNC | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I DZIEDZICZĄCĄ SIĘ ZŁOTĄ RYBKĄ |
| Uo | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| Uk | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| Up | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| US | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| U | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| P | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| E | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| KK | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| KDL | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |
| KDD | TRZYMI ZŁOTYMI RYBISKAMI
I ZŁOTĄ RYBKĄ |

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | MAŁY ULG |
|  | NUMERY ELEWENTARNE DOKŁAD |
|  | GRACJA WARSZAWSKI |
|  | PRZYKŁADY PODJĘCIA W ODRĘ |
|  | PRZYKŁADY PODJĘCIA |
|  | BYLIŃSKI I SZKŁA |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | UNIKULCZAKI I SZKŁA I SZKŁA I SZKŁA |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |
|  | SPRÓBOWAŁAM JACI RÓŻNOCY NOTYCH |

