

## **PROTOKÓŁ Nr XXIII/2008**

z obrad sesji Rady Gminy Rogów w dniu 3 grudnia 2008 r.

### W obradach udział wzięli:

- |                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| - Radni                | - wg listy obecności – 14 osób |
| - Sołtysi              | - wg listy obecności – 16 osób |
| - Magdalena Kolasińska | - Wójt Gminy                   |
| - Andrzej Adamski      | - Sekretarz Gminy              |
| - Agnieszka Susik      | - Skarbnik Gminy               |

### Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta Gminy z działalności za okres między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie:
  - a) określenia ceny skupu żyta jako podstawy obliczania podatku rolnego,
  - b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
  - c) zwolnień w podatku od nieruchomości,
  - d) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rogów na rok 2008 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek gruntu w Rogowie.
8. Interpelacje radnych Rady Gminy, wolne wnioski i sprawy różne.
9. Zakończenie obrad XXIII sesji Rady Gminy.

**Ad 1.** Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy – Pan Wojciech Dziąg. Powitał przybyłych na obrady i stwierdził quorum.

**Ad 2.** Przewodniczący poinformował, że wszyscy radni otrzymali proponowany porządek obrad, zapytał, czy radni mają jakieś propozycje w sprawie porządku obrad. Następnie Pan Przewodniczący zaproponował by w punkcie 5 dodać punkt 5e: *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Rogów Nr 10/III8/06 z dnia 13 grudnia 2006 roku w sprawie określenia formularzy dla celów podatku od nieruchomości.* Pan Przewodniczący poddał zaproponowany porządek obrad pod głosowanie. Został on przyjęty jednogłośnie (głosowało 13 radnych). Rada obradowała, więc zgodnie z poniższym porządkiem obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta Gminy z działalności za okres między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie:
  - a) określenia ceny skupu żyta jako podstawy obliczania podatku rolnego,
  - b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
  - c) zwolnień w podatku od nieruchomości,
  - d) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
  - e) zmiany uchwały Rady Gminy Rogów Nr 10/III8/06 z dnia 13 grudnia 2006 roku w sprawie określenia formularzy dla celów podatku od nieruchomości.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rogów na rok 2008 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek gruntu w Rogowie.
8. Interpelacje radnych Rady Gminy, wolne wnioski i sprawy różne.
9. Zakończenie obrad XXIII sesji Rady Gminy.

**Ad 3.** Protokół z poprzedniej sesji został wyłożony do wglądu. Radni po zapoznaniu się z jego treścią, nie wnieśli żadnych uwag. Protokół Nr XXII/2008 został przyjęty 13 głosami za przy jednym przeciwnym (głosowało 14 radnych).

**Ad 4.** Głos zabrała Pani Wójt, która powiedziała, że inwestycje zaplanowane na rok 2008 zostały już zakończone. Przebudowa ulicy Zakątnej kosztowała 281.000 zł. Odwiert w Przyłuku Dużym też wykonany, po zbadaniu wydajności okazało się, że wynosi ona 40 m<sup>3</sup>/h. Pani Wójt poinformowała radnych, iż sukcesywnie jest montowane oświetlenie uliczne tam gdzie jeszcze go nie było. W Mrodze Górnej, na ulicy Kolejowej i kilka punktów w Zacywilkach. Pani Wójt nawiązała również

do publikacji zamieszczonej w dodatku lokalnym, do Expressu Ilustrowanego – „Blżej Ciebie”, w którym przedstawiono sprawę bezpańskich psów. Pani Wójt wyjaśniła, że na terenie obok gajówki Pana Glapsia były bezpańskie psy, które Pan Glapś dokarmiał. 6 lub 7 listopada daleki krewny Pana Glapsia, Pan Borkowski zgłosił problem. Pan Glapś ma też wiele własnych psów i kotów. W tej chwili jest ciężko chory i przebywa w ośrodku długoterminowego pobytu. 12 listopada Pan Borkowski złożył pismo, w którym poinformował, że psy zagryzły 14 kur i zażądał za nie odszkodowania. Dodatkowo także 35 zł za każdą dobę dokarmiania zwierząt Pana Glapsia. Pani Wójt powiedziała, że udzieliła odpowiedzi. Kiedy po zdarzeniu z odstrzałem przyjechała ekipa, ze schroniska ona też była na miejscu, jednak psów nie udało się odnaleźć, najprawdopodobniej były w lesie. Druga próba odłowu także zakończyła się niepowodzeniem. Pani Wójt poinformowała zebranych, iż Gmina Rogów ma podpisaną umowę ze schroniskiem, jest to „Hotel Dla Zwierząt” z siedzibą w Łodzi na ulicy Kosodrzewiny. Zgodnie z umową koszt odłowu jednego zwierzęcia wynosi 180 zł + 7% VAT, koszt w przypadku, kiedy odłowu nie uda się dokonać np. w sytuacji, kiedy zlokalizowanie zwierzęcia okaże się niemożliwe wynosi 150 zł. + 7% VAT. Natomiast utrzymywanie i pobyt zwierzęcia w schronisku to 5 zł + 22% VAT za każdą dobę jego pobytu. Należność tę Gmina ponosi do końca pobytu zwierzęcia w hotelu. Pani Wójt powiedziała, że problem bezpańskich zwierząt należy rozwiązać jak najszybciej, dlatego też zwróciła się z prośbą do radnych o udział w jego załatwieniu. Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś z radnych ma pytania do Pani Wójt. Nikt się nie zgłosił.

**Ad 5a.** Pani Skarbnik przedstawiła propozycję Wójta oraz połączonych Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów oraz Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska oraz Przestrzegania Prawa i Porządku. Poinformowała radnych, że jest to wysokość ceny z roku bieżącego. Pani Skarbnik wyjaśniła, że cena żyta będąca podstawą obliczenia podatku rolnego jest określana za 3 kwartały roku poprzedniego i jest publikowana przez Prezesa GUS.

Pan Przewodniczący zwrócił się do Pana Guzka by przedstawił stanowisko swojej Komisji.

Pan Guzek powiedział, że połączone Komisje przyjęły propozycję przedstawioną przez Wójta.

Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś ma jakieś pytania do Pani Skarbnik. Nikt się nie zgłosił. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie, w którym uchwała została przyjęta przez Radę jednogłośnie (głosowało 14 radnych).

**Ad 5b.** Pani Skarbnik wyjaśniła, że tabela przedstawiona radnym określa stawkę maksymalną na rok 2008, przyjętą przez Radę Gminy na rok 2008, maksymalną na

rok 2009, propozycję Wójta na rok 2009 i propozycję połączonych Komisji na rok 2009. Następnie omówiła stawki podatku od nieruchomości.

Pan Przewodniczący zwrócił się do Pana Góry, by przedstawił stanowisko swojej Komisji.

Pan Góra powiedział, że Komisja zapoznała się z propozycjami Wójta i wnosi o przyjęcie stawki.

Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś ma jakieś pytania do Pani Skarbnik. Nikt się nie zgłosił. Pan Przewodniczący zarządził głosowanie, w którym uchwała została przyjęta przez Radę 13 głosami za i 1 wstrzymującym (głosowało 14 radnych).

**Ad 5c.** Pani Skarbnik wyjaśniła, że zwolnienia zostały określone w tym samym kształcie jak w roku poprzednim. Wymieniła rodzaje budynków zwolnione z podatku od nieruchomości informując, że zwolnień może dokonać tylko Rada Gminy.

Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś ma jakieś pytania do Pani Skarbnik.

Pan Dybała zapytał jak wygląda sytuacja PKP, która płaci 2% podatku od budowli a sama wynajmuje budynki i pobiera czynsz.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że PKP płaci 2% od linii zaś od budynków płaci podatek od nieruchomości.

Pan Słaby zapytał jak wygląda opodatkowanie „wąskotorówki”.

Pani Wójt odpowiedziała, że jeśli jest to zwolnienie ustawowe to nie płaci.

Pan Wasilewski powiedział, że jeśli jest to zwolnienie ustawowe to można zwrócić się o rekompensatę.

Pan Zarębski stwierdził, że zakład fryzjerski i Pan Kodłubański prowadzą działalność.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że oni płacą podatki.

Pan Przewodniczący zarządził głosowanie, w którym propozycja Wójta została przyjęta przez Radę jednogłośnie (głosowało 14 radnych).

**Ad 5d.** Pani Skarbnik omówiła projekt wysokości stawek podatku od środków transportowych. Wyjaśniła, że w związku z podwyżką stawek dokonaną przez Ministra Finansów w wysokości 4,2 % , stawki w Gminie także wzrosną o 4,2 % w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek groszy.

Pan Przewodniczący zwrócił się do Pana Góry by przedstawił stanowisko swojej Komisji.

Pan Góra powiedział, że Komisja zapoznała się z propozycjami Wójta i wnosi o przyjęcie stawek.

Pan Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały, uchwała została podjęta jednogłośnie (głosowało 14 radnych).

**Ad 5e.** Pani Skarbnik powiedziała, że zmianie podlega załącznik dotyczący danych o zwolnieniach w podatku od nieruchomości.

Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś ma pytania. Nikt się nie zgłosił. Wobec tego Pan Przewodniczący przeprowadził głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (głosowało 14 radnych).

**Ad 6.** Głos zabrała Pani Skarbnik omawiając propozycje zmian zawarte w projekcie uchwały (stanowi on załącznik do protokołu). Pani Skarbnik powiedziała, że zmiany w budżecie były przedmiotem obrad połączonych Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów oraz Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska oraz Przestrzegania Prawa i Porządku. Wyjaśniła przyczyny, dla których konieczne jest wprowadzenie zmian w budżecie a następnie dokonała ich szczegółowego omówienia. Wyjaśniła, że zmiany dotyczą wynagrodzeń i pochodnych od wynagrodzeń. Pani Skarbnik poinformowała radnych, że do tej pory ostatnie składki na ZUS były płacone w następnym roku, w tym roku Gmina chce wszystko uregulować z końcem roku, po to by zamknąć rok z zerowym saldem. Kolejna zmiana dotyczy podatku VAT od sprzedanej wody i inwestycji, który Gmina odzyska w przyszłym roku. Zmiany polegają także na zwiększeniu kwoty wydatków bieżących w dostawie wody (energia elektryczna). Zmiany dotyczą również zbycia działki komunalnej, zwiększenia kwoty na prowizje dla sołtysów, zmniejszenia udziału w podatku od osób prawnych, rozwiązania rezerwy ogólnej.

Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś z radnych chce zabrać głos.

Pan Słaby zapytał, z jakich inwestycji będzie pochodziła kwota odzyskana z tytułu podatku VAT jako dochód w przyszłym roku.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że chodzi o studnię w Przyłęku Dużym i odcinek wodociągu obok boiska „Orlik”. W pierwszym przypadku jest to 12.000 zł a w drugim 3.000 zł.

Pan Słaby zapytał, czym spowodowany jest tak wysoki koszt dowozu uczniów do szkół.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że nastąpiła zmiana przewoźnika.

Pan Słaby zapytał ile wynosił on wcześniej a ile teraz.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że było 8.000 zł miesięcznie a teraz jest 16.000 zł miesięcznie.

Pan Słaby stwierdził, że należało ogłosić drugi przetarg.

Pani Chruściel powiedziała, że należało ogłosić jeden przetarg w lipcu a drugi w sierpniu.

Pan Słaby zasugerował, że trzeba było wynająć jakiegoś przewoźnika na umowę zlecenie. Przypomniawszy, że były takie przetargi, iż kiedy zgłaszał się jeden oferent odwoływało się przetargi.

Pan Sekretarz zwrócił się do Pana Słabego, aby przypomniawszy sobie, jakie były ceny paliwa w sierpniu. Dodał, że takie sytuacje trudno przewidywać.

Pani Wójt powiedziała, że oprócz ogłoszeń Gmina przypominała dotychczasowym wykonawcom o przetargu.

Pan Przewodniczący zarządził głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (głosowało 14 radnych).

**Ad 7.** Głos zabrała Pani Wójt wyjaśniając radnym, że chodzi o nieodpłatne nabycie działki będącej częścią drogi na cmentarz. Będzie dzielona jedna z działek i właścicielka zgodziła się oddać metr na poszerzenie drogi. Ten metr faktycznie jest już fragmentem drogi, pozostaje jedynie dopełnić formalności.

Pan Dybała zapytał, czy kolejne działki są uregulowane.

Pani Wójt odpowiedziała, że chodzi o jedną działkę, której granice geodeta wytyczał, że względu na podział.

Pan Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (głosowało 14 radnych).

**Ad 8.** Pan Dybała zabierając głos powiedział, że chciałby dowiedzieć się o wyniku przetargu na teren byłej szkoły w Rogowie.

Pani Wójt odpowiedziała, że przetarg zaplanowany na 19 listopada nie odbył się, ponieważ nikt się do niego nie zgłosił.

Pani Kołodziejczyk zapytała, czy Gmina dostanie coś w związku z zaległościami firmy PEZAM.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że Gmina jest na odległym miejscu w kolejce do zwrotu i ma niewielkie szanse na odzyskanie czegokolwiek.

Pan Wasilewski zapytał, kto „pilotuje” wniosek w sprawie programu dofinansowania dróg lokalnych.

Pan Sekretarz odpowiedział, że w tej sprawie trzeba po prostu poczekać na ogłoszenie rankingu.

Pani Smolec poprosiła o oświetlenie drogi w Przyłuku Dużym prowadzącej do Pani Michalskiej.

Pani Wójt odpowiedziała, że takich miejsc jest na terenie Gminy więcej, ale jeżeli się uda i będą techniczne możliwości to oświetlenie tej uliczki zostanie uwzględnione w planach na przyszłość. Pani Wójt dodała, że ostatni rachunek za oświetlenie uliczne opiewa na kwotę 20.000 zł miesięcznie.

Pani Chruściel powiedziała, że chciałaby, aby w ramach programu ministra Schetyny uwzględnić drogę przez las i obok boiska. Pani Chruściel zgłosiła także trzy inne sprawy. Poprosiła o działanie w sprawie ciągle zalanego skrzyżowania w Przyłuku Dużym. Poprosiła o interwencję w sprawie dwóch pociągów osobowych relacji Skierniewice – Łódź Fabryczna, które zgodnie z nowym rozkładem jazdy pociągów nie będą zatrzymywały się w Przyłuku Dużym i Wągrach. Pani Chruściel zgłosiła także potrzebę instalacji umywalki w pracowni plastycznej w gimnazjum.

Pani Eliasiewicz zgłosiła potrzebę wycięcia drzewa na zakręcie w Stefanowie koło Pani Kulińskiej. Poprosiła także o wyjazd Komisji ds. Rolnictwa do Zacywilk. Pani Eliasiewicz poprosiła również o naprawę drogi biegnącej w kierunku Kołacinka.

Pani Wójt odpowiedziała, że Gmina nie dysponuje kruszywem do takich napraw.

Pani Eliasiewicz powiedziała, że chciałaby, aby utwardzić kamieniem drogę łączącą Zacywilki z Kotulinem.

Pan Słaby zapytał, czy można coś zrobić w sprawie lewoskrętu z drogi krajowej na Wągry.

Pani Wójt odpowiedziała, że zdarzenia, które mają miejsce w tym miejscu drogi krajowej policja określa mianem zdarzeń drogowych a nie wypadków. A to utrudnia podjęcie działań.

Pan Słaby stwierdził, że w tej sprawie ciągle trzeba pisać i naciskać. Powiedział także, iż topole przy drodze do Wągier są podcięte i zapytał, czy można zrobić z nimi porządek.

Pan Wasilewski wyjaśnił, że jeżeli topole mają już suche gałęzie to lepiej je wyciąć, bo żyją one tylko 40 lat. Dodał, że lepiej sadzić klony i lipy.

Pani Wójt poinformowała, że ten problem leży w gestii Starosty, ponieważ jest to droga powiatowa. Dodała, iż słyszała, że tej zimy ma zostać wyciętych 30 sztuk topoli.

Pan Słaby przypomniał, że zgłaszał problem braku tablic informacyjnych w Wągrach. Dodał, że minęło 20 dni i nic w tej sprawie się nie dzieje.

Pani Wójt wyjaśniła, że tablice wskazujące kierunek Koluszki i kierunek Brzeziny też znajdują się we właściwości Starosty. Zadeklarowała, że kiedy będą środki Gmina zrobi to sama, aby przyspieszyć załatwienie tej kwestii.

Pan Słaby odpowiedział, że on jedynie pyta, czy zostało to zrobione i rozumie, że nie.

Pan Góra twierdził, że jeśli te tablice mają być dla mieszkańców to uważa, iż są zbędnym wydatkiem.

Pan Słaby zapytał, czy skoro to zadanie Powiatu, to czy zostało skierowane pismo w tej sprawie. Powiedział, że tablice mają służyć kierowcom.

Pani Wójt odpowiedziała, że jest tam droga z pierwszeństwem a to ułatwia jazdę.

Pan Słaby powiedział, że na zakręcie przy dawnej szkółce już robią się dziury.

Pan Dziąg odpowiedział, że trzeba byłoby ogłosić nowy przetarg na poszerzenie drogi, bo to, co zostało zrobione to była nakładka.

Pan Słaby odpowiedział, że najlepiej załatwia się wszystko przepisami, zapytał, co będzie dalej z tą sprawą.

Pani Wójt odpowiedziała, że Gmina poniosła duże nakłady. Do przetargu została zgłoszona droga w Przylęku Małym i Nowych Wągrach. Dodała, że gdyby prace były wykonane w dzień przy ładnej pogodzie wówczas byłoby inaczej. Jednak ekipa weszła na drogę po południu i pracowali do godziny 21 przy padającym deszczu. W tej chwili można zgłosić reklamację.

Pani Eliasiewicz powiedziała, że przy okazji położenia asfaltu w Zacywilkach w pobliżu skrzyżowania wykopano bardzo głębokie rowy.

Pani Wójt odpowiedziała, że uda się na miejsce osobiście. Wyjaśniła, że na tej drodze jest nowa podbudowa grubości 15 cm i dlatego droga jest wyżej.

Pani Klimkiewicz powiedziała, że chce zgłosić problem przepustu koło Pana Długosza, który ciągle sam nawozi tam nowy piasek.

Pani Wójt odpowiedziała, że udałoby się to zrobić przy okazji budowy ulicy Zakątnej, ale firma nie zdążyła tego wykonać. Teraz są za niskie temperatury i trzeba poczekać do momentu, kiedy taka naprawa będzie możliwa.

Pan Przewodniczący zapytał, czy ktoś ma pytania. Nikt się nie zgłosił.

**Ad 9.** Zamknięcia obrad sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy.

Sesja rozpoczęła się o godzinie 10.00 Zakończyła o godzinie 13.00

Protokółował:

  
Radosław Lewandowski

Przewodniczący Rady Gminy:

  
Wojciech Dziąg